

นโยบายการลงทุน

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ตระหนักและให้ความสำคัญในการดำเนินธุรกิจอย่างเป็นธรรมและสุจริต โดยยึดหลักบรรษัทภิบาลที่ดี ในการดำเนินธุรกิจ ตลอดจนมุ่งเน้นการสร้างวัฒนธรรมในองค์กรที่โปร่งใสและซื่อสัตย์สุจริต ภายใต้กรอบธรรมาภิบาลที่ดี ดังนั้น ในการพิจารณาเพื่อเข้าลงทุนในกิจการหรือโครงการต่าง ๆ บริษัทฯ จะมีกระบวนการศึกษาความเป็นไปได้ของกิจการหรือโครงการที่จะเข้าลงทุนในทุกด้านตามความเหมาะสม ไม่ว่าจะเป็นด้านการเงิน ด้านเทคนิค ด้านการตลาด ด้านการปฏิบัติการ และกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยจะคำนึงถึงผลตอบแทนของผู้มีส่วนได้เสียทุกภาคส่วน และปฏิบัติตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) ดังนั้น บริษัทฯ จึงได้กำหนดนโยบายการลงทุน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. บริษัทฯ บริษัทย่อย รวมทั้งบริษัทร่วมที่บริษัทฯ มีอำนาจควบคุม สั่งการ และกำหนดนโยบาย (“กลุ่มบริษัท”) มีนโยบายในการลงทุนในโครงการหรือกิจการที่เป็นธุรกิจหลักในปัจจุบันของกลุ่มบริษัท สอดคล้องกับเป้าหมายวิสัยทัศน์ และแผนกลยุทธ์ในการเติบโตของกลุ่มบริษัท และสามารถสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท หรือเป็นโครงการหรือกิจการที่มีความเกี่ยวเนื่องหรือมีลักษณะใกล้เคียงกันกับธุรกิจของกลุ่มบริษัท หรือเป็นโครงการหรือกิจการที่สามารถก่อให้เกิดประโยชน์ร่วม (Synergy) กับธุรกิจในปัจจุบันของกลุ่มบริษัท ซึ่งสามารถเพิ่มช่องทางการหารายได้ และ/หรือ เพิ่มความสามารถในการแข่งขันของกลุ่มบริษัท และนำมาซึ่งผลประโยชน์ที่ดีและมั่นคงในระยะยาว อนึ่ง กลุ่มบริษัทอาจพิจารณาเข้าลงทุนในธุรกิจอื่นเพิ่มเติม หากธุรกิจดังกล่าวเป็นธุรกิจที่มีศักยภาพในการเติบโต เป็นประโยชน์ต่อกลุ่มบริษัท หรือสามารถต่อยอดทางธุรกิจโดยใช้ทรัพยากรที่กลุ่มบริษัทมีอยู่ หรือสามารถใช้จุดแข็งที่กลุ่มบริษัทมีความได้เปรียบ
2. ก่อนการตัดสินใจลงทุน กลุ่มบริษัทจะทำการ (ก) วิเคราะห์ความเป็นไปได้ (Feasibility Study) ของธุรกิจหรือโครงการในแง่มุมต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการประเมินการลงทุน ไม่ว่าจะเป็นด้านการเงิน ด้านเทคนิค ด้านการตลาด ด้านการปฏิบัติการ และกฎระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ข) พิจารณารูปแบบของการลงทุนที่เหมาะสม ไม่ว่าจะเป็นการลงทุนพัฒนาธุรกิจหรือโครงการเอง หรือจะเป็นการเข้าลงทุนหรือถือหุ้นในกิจการอื่น (M&A) หรือการร่วมทุน (Joint Venture) รวมทั้งสัดส่วนการลงทุนที่เหมาะสม และ (ค) ประเมินการรายได้และผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ การทดสอบความอ่อนไหวต่อการเปลี่ยนแปลงของปัจจัยสำคัญที่อาจส่งผลกระทบ (Sensitivity Analysis) การประเมินสถานะทางการเงินของกลุ่มบริษัท ความเสี่ยงที่อาจเกิดขึ้น และผลกระทบทางสังคมและสิ่งแวดล้อม (ถ้ามี) นอกจากนี้ ในบางกรณี กลุ่มบริษัทจะกำหนดให้มีการทำ Due Diligence ในประเด็นต่างๆ อาทิ ด้านเทคนิค บัญชีการเงิน ภาษี รวมถึงด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้อง เป็นต้น ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความจำเป็น ความเหมาะสม และปัจจัยอื่นที่เกี่ยวข้อง โดยการลงทุนดังกล่าวจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) ตามที่กำหนดไว้ในอำนาจอนุมัติ (Internal Power of Authority) และนโยบายที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ รวมถึงกฎหมาย ประกาศ หรือกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง

3. หลังการตัดสินใจลงทุน บริษัทฯ มีการจัดทำการเงินรวมของบริษัทฯ และวิเคราะห์ผลการดำเนินงานโดยละเอียด เพื่อติดตามผลการดำเนินงานของธุรกิจ กิจการ หรือโครงการที่ได้รับอนุมัติไปแล้ว โดยจะรายงานให้ผู้บริหาร ที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร หรือที่ประชุมคณะกรรมการบริษัททราบเป็นรายไตรมาส และมีการพิจารณาแผนธุรกิจและงบประมาณประจำปี (Annual Business Plan and Budget) ร่วมกันเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายของกลุ่มบริษัท ทั้งนี้ บริษัทฯ จะจัดให้มีกลไกในการกำกับดูแลนโยบายและการดำเนินงานของบริษัทฯ ย่อย และบริษัทร่วมที่บริษัทฯ มีอำนาจควบคุม สั่งการ และกำหนดนโยบายตามหลักการที่กำหนดไว้ในนโยบายการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ

นโยบายการลงทุนฉบับนี้ ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2567 เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2567 โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 25 ตุลาคม 2567 เป็นต้นไป



(นางสาวจริพร จารุกรสกุล)
ประธานกรรมการบริษัท